



STAZIONE APPALTANTE – Comune di Montevago

OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO – Appalto integrato per i “*Lavori di efficientamento delle facciate e ripristino degli impianti acque meteoriche negli alloggi di via XV Gennaio e Corso del Popolo*”

CATEGORIA PREVALENTE – OG1 - Classifica IV° bis

Valore dell’appalto - €. 4.110.712,62 compreso oneri per la sicurezza, IVA esclusa di cui €.64.902,79 quale corrispettivo per i servizi di ingegneria (al netto di IVA ed oneri previdenziali)

Oneri e costi per la sicurezza, non soggetti a ribasso, €.377.798,15

Importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso, esclusi IVA e oneri per la sicurezza, €. 3.668.011,68, di cui €. 1.350.669,48 quale importo dei costi della manodopera (*art. 23, comma 16 del Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. - Codice dei contratti pubblici - nel prosieguo del presente verbale solo Codice*)

Codice Identificativo Gara (CIG) 94908744FD

Codice Unico Progetto (CUP) C19J21047220001

Codice gara Sitas e-procurement U.R.E.G.A. - G00505

VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA N. 2

In aderenza a quanto previsto dagli atti di gara e successivo avviso pubblicato sul portale: <https://appalti.regione.sicilia.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> in data 30/12/2022, l’anno **duemilaventitre** (2023), il mese di **febbraio**, il giorno **uno** (01), **alle ore nove (9:00)**, si è riunita la Commissione di Gara, istituita ai sensi dell’*art.9 della L.R. 12/2011 come sostituito dall’art. 1, comma 3, della L.R. 1/2017*, composta come segue:

- **Arch. Michele Santoro** n.q. di Vice-Presidente della sezione territoriale dell’UREGA di Agrigento, nominato con D.P. n.89/Serv.1°S.G del 14/03/22 e facente funzioni di Presidente
- **Dott.ssa Santina Burgio**, Preposto dell’Ufficio UREGA DI Agrigento, n.q. di Vice-Presidente ai sensi del comma 16 dell’art. 9 della L. R. n. 12/2011 come modificato dall’art. 1 della L.R. 1/2017, vista l’assenza del Presidente avv. Antonino Gaziano comunicata con nota assunta al protocollo al n. 8630 in data 23/01/2023;
- **Arch. Michele Bono – Funzionario** della Stazione Appaltante, nominato con Determina del responsabile di settore n. 317 del 21/12/2022 a firma dell’ing. Rosa Maria Letizia Sanzone:

Per celebrare la gara sopra marginata mediante la piattaforma *sitas e-procurement*, in conformità a quanto previsto dagli atti di gara, finalizzata all’affidamento dell’*Appalto integrato per i lavori “di efficientamento delle facciate e ripristino degli impianti acque meteoriche negli alloggi di via XV Gennaio e Corso del Popolo”*;

- assume le funzioni di verbalizzante, non componente la Commissione, *art. 5, comma 3, del D.A. N. 22/GAB del 3 Luglio 2019* dell’Assessorato Regionale alle Infrastrutture e della Mobilità, il Geom. Paolo Baldi dell’UREGA di Agrigento nominato con nota prot. n.169874 del 16/12/2022

dal Dirigente Responsabile del Servizio UREGA di Agrigento;

- le funzioni di Responsabile degli Adempimenti di Gara (RAG), *art.4 comma 1 D.A 22/Gab del 3/07/2019*, sono state assunte dal F. D. dott. Lillo Errore nominato con nota prot. n.169874 del 16/12/2022 dal Dirigente Responsabile del Servizio UREGA di Agrigento, presente alla seduta presso la sede dell'UREGA di Agrigento;
- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), è il Geom. Salvatore Morreale.

Il Presidente, constatata la regolare composizione della Commissione e la presenza di tutti i suoi componenti dichiara aperta la seduta di gara.

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici. Premesso che

con verbale N° 1 del 23/01/2023 la Commissione di gara ha proceduto all'apertura delle offerte economiche, in esecuzione dello strumento della cosiddetta "*inversione procedimentale*" come previsto dalla Determina a contrarre della Stazione Appaltante e dagli atti di gara approvati, ed ha proceduto, ai sensi dell'*art. 97, comma 2, del "Codice"*, al calcolo per la determinazione della soglia di anomalia ed ha individuato il concorrente primo classificato, la cui offerta più si avvicina per difetto alla suddetta soglia di anomalia, e a seguire il secondo classificato;

Il Presidente, constatata la regolare composizione della Commissione e la presenza di tutti i suoi componenti dichiara aperta la seduta di gara.

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici. Premesso che

- con verbale N° 1 del 18/01/2023 la Commissione di gara ha proceduto all'apertura delle offerte economiche, in esecuzione dello strumento della cosiddetta "*inversione procedimentale*" come previsto dalla Determina a contrarre della Stazione Appaltante e dagli atti di gara approvati, ed ha proceduto, ai sensi dell'*art. 97, comma 2, del "Codice"*, al calcolo per la determinazione della soglia di anomalia ed ha individuato il concorrente primo classificato, la cui offerta più si avvicina per difetto alla suddetta soglia di anomalia, e a seguire il secondo classificato;
- a seguito della verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo classificato e del secondo classificato, la Commissione di gara ha ritenuto necessario richiedere, ai sensi dell'*art. 83, comma 9, del Codice*, all'impresa **PROGRESSO GROUP S.R.L (plico n. 28)** la seguente documentazione da trasmettere entro cinque giorni:

N° Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Ribasso %	Esito verifica
28	PROGRESSO GROUP S.R.L	-30,9357%	<i>Soccorso istruttorio</i>
il DGUE dell'impresa ausiliaria è riferito ad altra procedura di gara. Pertanto, ai sensi dell' <i>art. 83 comma 9 del Codice</i> , l'impresa ausiliaria dovrà produrre entro cinque giorni dal ricevimento della PEC di richiesta il DGUE corretto riferito alla gara del Comune di Montevago mediante la piattaforma telematica Sitas e-procurement			
16	EUROINFRASTRUTTURE SRL	-30,9260%	<i>IDONEA</i>

L'impresa **PROGRESSO GROUP S.R.L (plico n. 28)** ha trasmesso la documentazione richiesta entro il termine assegnato.

Ciò premesso, la Commissione di gara provvede a verificare l'integrazione inviata dalla ditta **PROGRESSO GROUP S.R.L (plico n. 28)** richiesta come soccorso istruttorio; esaminata la documentazione prodotta, verificata la regolarità e conformità a quanto richiesto, si conferma l'ammissione dell'impresa **S PROGRESSO GROUP S.R.L (plico n. 28)** e quanto determinato nella precedente seduta, come di seguito riportato:

Sintesi calcolo aggiudicazione	
Numero offerte valide	56
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	12 : 6 offerte più alte , 6 offerte più basse
Numero offerte mediate	44
Media delle offerte	-30,893511363 %
Media degli scarti	-0,044578111 %
Prima soglia di anomalia	-30,938089474 %
Somma ribassi offerte mediate	-1359,3145
Decremento prima soglia di anomalia	0,001337343
Soglia di anomalia	-30,936752131 %
N.decimali massimo dei valori offerti	4
N.decimali utilizzati nel calcolo	9 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	troncamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10
Applica calcolo L.R.Sicilia 13/2019?	No
Proposta di aggiudicazione	
Codice ditta aggiudicataria	000378
Ragione sociale o denominazione	PROGRESSO GROUP S.R.L
Ribasso di aggiudicazione	-30,9357 %
Importo di aggiudicazione	2.955.909,40 €

La Commissione di Gara individua il concorrente primo classificato, la cui offerta più si avvicina per difetto alla suddetta soglia di anomalia, e a seguire il secondo classificato distintamente:

N° Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Ribasso %	Esito verifica
28	PROGRESSO GROUP S.R.L	-30,9357%	IDONEA
16	EUROINFRASTRUTTURE SRL	-30,9260%	IDONEA

Si dà atto che la Commissione di Gara, per il tramite del Responsabile degli Adempimenti di Gara (RAG), procede all'accesso riservato delle annotazioni sugli operatori economici sopra classificati, utilizzando i dati del casellario informatico dell'ANAC.

La Commissione di gara, dichiarato e asseverato all'interno dell'odierno verbale, attraverso i suoi componenti e sotto la propria responsabilità, di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'*art.35 bis del decreto legislativo n. 165/2001 e di cui all'art. 42 del "Codice"* né con le imprese di cui all'elenco che precede né con gli operatori economici o soggetti della compagine dei concorrenti per i quali è stata esaminata la documentazione amministrativa, conferma le superiori determinazioni e provvede a formulare al RUP della Stazione Appaltante la seguente

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

nei confronti dell'Operatore Economico –PROGRESSO GROUP S.R.L Plico n. 28 e stila la seguente graduatoria:

GRADUATORIA			
Pos. Classifica	N° Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Ribasso Offerto %
1	28	PROGRESSO GROUP S.R.L	-30,9357%
2	16	EUROINFRASTRUTTURE SRL	-30,9260%
3	32	ARLI SRL - CARGROUP SRL	-30,9249%
4	52	C.E.S.A. S.R.L.	-30,9218%
5	20	ATI RESTIVO COSTRUZIONI SRL - IMPRESA NUOVAEDIL	-30,9144%
6	18	EL.DA. COSTRUZIONI SRL UNIP.	-30,9080%
7	37	EDILROAD S.R.L.	-30,9056%
8	45	I.CO.R.ED. SRL	-30,9006%
9	5	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	-30,8998%
10	53	ATI CASTROGIOVANNI SRL - DI.BI.GA. SRL	-30,8969%
11	1	URANIA COSTRUZIONI S.R.L.	-30,8963%
12	54	AGOSTARO ROSARIO S.R.L.	-30,8922%
13	55	CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	-30,8914%
14	35	FENIX CONSORZIO STABILE SOC. COOP. A R.L.	-30,8884%
15	44	VOTI ANTONIO - EUREKA SRL	-30,8884%
16	7	ITACA SOC. COOP. A R.L.	-30,8854%
17	39	IMPRESA TONNINO GIOVANNI BATTISTA	-30,8832%
18	38	ATI ELCAL SRL - MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	-30,8825%
19	10	AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.	-30,8810%
20	47	DRAGO SRL	-30,8800%
21	33	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	-30,8739%
22	4	I.G.C. S.R.L.	-30,8733%
23	17	SI. CO. EDILI S.R.L.	-30,8611%

24	43	EDILGECOS S.R.L.	-30,8604%
25	2	ATI VI.SA COSTRUZIONI – SAE SRL SOCIETA APPALTI EDILI	-30,8532%
26	23	TECNO EDIL	-30,8511%
27	12	BCS COSTRUZIONI SRL	-30,8479%
28	51	G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE & C.	-30,8463%
29	3	GIADA COSTRUZIONI SRL	-30,8427%
30	26	IMPRESALV SRL	-30,8419%
31	6	RTI TECNOTEAM COSTRUZIONI SRL-EDIL RESTAURI SRL	-30,8346%
32	42	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	-30,8300%
33	19	CONSORZIO CIRO MENOTTI	-30,8277%
34	9	B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL	-30,8270%
35	11	OCEANIA RESTAURI SRL	-30,8250%
36	31	TEK INFRASTRUTTURE SRL - CORACO SRL	-30,8222%
37	8	CANTIERI RIUNITI SRL	-30,8210%
38	25	VICA S.R.L.	-30,8174%
39	48	ATI FR.LLI MUSSO SRL - ING. P. DI LIBERTO - ING. S. FRAGAPANE	-30,8100%
40	13	EDILAP SOC. COOP. (IMPRESA CAPOGRUPPO) - COSTRUZIONI PIVECO	-30,7560%
41	21	BUA COSTRUZIONI SRL	-30,6980%
42	14	EDILPA SRL - C.I.G. ENGINEERING SRL	-27,7830%

La Commissione onera il RAG:

- di trasmettere telematicamente al R.U.P. della Stazione Appaltante, entro due giorni, l'odierno verbale affinché lo stesso, per il prosieguo procedurale di competenza, possa emanare il provvedimento previsto dall'*art. 9 comma 33 della L.R. 1/2017* e rendere esecutivi gli adempimenti normativi di cui agli *artt. 29 e 76 comma 2bis e 5 del "Codice"*.
- di pubblicare successivamente sulla piattaforma telematica Sitas e-procurement il verbale unico comprensivo della sopra citata formulata proposta di aggiudicazione.
- Ai sensi dell'*art. 12 del D.A. n. 22/GAB del 3 luglio 2019* la suddetta proposta è soggetta a verifica ed approvazione nei termini e con le modalità previste dagli *artt. 32, comma 5, e 33 comma 1, del "Codice"*.

- Il RUP provvederà a verificare la non conformità del modello F23 delle imprese partecipanti per la regolarizzazione del pagamento dell'imposta di bollo.

Alle ore 9:30 la Commissione conclude i lavori.

Il presente verbale, composto da numero 06 pagine, viene letto, confermato e sottoscritto come segue.

Il Presidente

Arch. Michele Santoro *

Il Vice Presidente

Dott.ssa Santina Burgio *

Componente della Stazione Appaltante

Arch. Michele Bono *

Il Verbalizzante

(non Componente la Commissione)

F. D. Geom. Paolo Baldi *

* *Firme autografe sostituite a mezzo stampa
ex art. 3, comma 2, D. Lgs. n°39/93*