



COMUNE DI MONTEVAGO

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO



COPIA

III SETTORE LL.PP-AMB.-SUE/SUAP-PATR.-CULT.-SPETT.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SETTORE

N. 316 del 21-12-2022

N. Generale 561 del 21-12-2022

Oggetto:	Determina a contrarre: Indizione gara d'appalto con procedura aperta per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva, C.S.P. ed esecuzione dei "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO DELLE FACCIATE E RIPRISTINO DEGLI IMPIANTI ACQUE METEORICHE NEGLI ALLOGGI DI VIA XV GENNAIO E CORSO DEL POPOLO" - Approvazione schema bando e disciplinare di gara, modulistica complementare - Calendarizzazione procedura di gara telematica sulla Piattaforma SITAS e-procurement. CUP: C19J21047220001 - CIG 94908744FD
-----------------	---

CIG: 94908744FD

L'anno duemilaventidue addì ventuno del mese di dicembre, nella Casa Comunale,

Il Responsabile di Settore

Vista l'allegata proposta, che forma parte integrante del presente atto, del Responsabile del procedimento Salvatore Morreale;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi, come previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;

Preso atto dei pareri e dei visti resi da questo Capo Settore e dal Responsabile dei Servizi finanziari ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 TUEL 267/2000 s.m.i., allegati al presente atto che ne formano parte integrante;

Accertato che, sono state rispettate le misure e le prescrizioni previste dal P.T.P.C.T. del triennio 2017/2019;

Tenuto conto della propria competenza a provvedere in merito, ex art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenuto di dovere in conseguenza provvedere;

Vista la L.R. n. 48 dell'11.12.1991 s.m.i., che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE. LL.;

Vista la L.R. 30/2000 s.m.i.;

Visto il vigente Statuto dell'Ente;

D E T E R M I N A

Approvare l'allegata proposta di determinazione a firma del Responsabile del Procedimento, che ne forma parte integrante, ed in conseguenza adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione e il dispositivo di cui alla proposta, che si intende integralmente trascritta.

Il Responsabile di Settore

f.to Rosa Letizia Maria Sanzone

(Firmato digitalmente)



COMUNE DI MONTEVAGO

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO



III SETTORE LL.PP-AMB.-SUE/SUAP-PATR.-CULT.-SPETT.

Preliminare n. 316 del 19-12-2022

Oggetto:	Determina a contrarre: Indizione gara d'appalto con procedura aperta per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva, C.S.P. ed esecuzione dei "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO DELLE FACCIATE E RIPRISTINO DEGLI IMPIANTI ACQUE METEORICHE NEGLI ALLOGGI DI VIA XV GENNAIO E CORSO DEL POPOLO" - Approvazione schema bando e disciplinare di gara, modulistica complementare - Calendarizzazione procedura di gara telematica sulla Piattaforma SITAS e-procurement. CUP: C19J21047220001 - CIG 94908744FD
-----------------	---

Il Responsabile del Procedimento

Premesso:

- che con D.D.G. n. 3635 del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti, pubblicato nella GURS del 26/11/2021, è approvato il Bando pubblico per l'individuazione delle proposte di intervento, di cui al Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Programma di Riqualficazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica " Sicuro, verde e sociale", ai sensi dell' art. 1, comma 2, lettera c), punto 13, del D.L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito con modificazioni dalla Legge 1 luglio 2021, n. 101;
- che l'amministrazione comunale, ha proposto un intervento, in linea con il programma di finanziamento, finalizzato all'incremento e alla riqualificazione di unità immobiliari destinate a servizi abitativi pubblici ed ha l'obiettivo di migliorare l'efficienza energetica, la resilienza e la sicurezza sismica del patrimonio di edilizia residenziale pubblica, che interessa gli alloggi popolari di Via XV Gennaio e Corso del Popolo di proprietà comunale;
- che con Determina del Responsabile del III Settore n. 242 del 23/12/2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Salvatore Morreale e costituito, altresì, uno specifico Gruppo di Lavoro per la redazione del progetto e per tutte le fasi procedurali per l'esecuzione dell'intervento di che trattasi individuando quale progettista l'Ing. Rosa Letizia Maria Sanzone;
- che è stata redatta la Progettazione di livello definitivo sulla base del Prezziario Unico regionale delle OO.PP. vigente al 23/12/2021 e trasmesso al Dipartimento Regionale della Mobilità e dei Trasporti Servizio 5;

Vista la Determina del III Settore n. 243 del 23/12/2021 con la quale il progetto è stato approvato in linea tecnica;

Vista la Deliberazione della Giunta Municipale n. 287 del 23/12/2021 con la quale il progetto è stato approvato in linea amministrativa;

Visti:

- La dichiarazione di conformità del progetto agli strumenti urbanistici vigenti nonché alle norme igienico-sanitarie, resa dal progettista;
- Il Verbale di Verifica, in data 26/05/2022, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016 sul Progetto Definitivo eseguita, in contraddittorio con il progettista, dall'Ing. Claudia Catania, n. q. di professionista esterno all'amministrazione all'uopo incaricato;
- La validazione del progetto eseguita dal RUP, ai sensi dell'art.26, comma 8 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 in data 26/05/2022;

- Il parere tecnico di cui all'istruttoria reso dal RUP ai sensi dell'art. 5, comma 3 della L.R. n. 12/2011 del 26/05/2022;

Vista la determina del III settore n. 114 del 26/05/2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo aggiornato al prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Siciliana, giusta Decreto Assessoriale n.49/Gab del 24/12/2021, pubblicato in data 10/01/2022, per l'importo complessivo di € 4.610.000,00 di cui € 3.930.879,12 per lavori ed € 679.120,88 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Vista la Determina del III Settore del 10/11/2022 di approvazione tecnica degli elaborati di progetto, inerenti i "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO DELLE FACCIATE E RIPRISTINO DEGLI IMPIANTI ACQUE METEORICHE NEGLI ALLOGGI DI VIA XV GENNAIO E CORSO DEL POPOLO - CUP: C19J21047220001", aggiornati al Prezzario Unico Regionale per i Lavori Pubblici Aggiornato ai sensi comma 2 dell'art. 26 del D.L. n.50 del 17/05/2022 adottato con il D.A n.17 Gab del 29/06/2022;

Vista la Delibera di G. M. n. 265 del 10/11/2022 di approvazione amministrativa del Progetto aggiornato con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO AGGIORNAMENTO		
A. Importo dei Lavori		
A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 3.668.011,68
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 377.798,15
A.3	IVA 10%	€ 404.580,98
A	Totale importo dei lavori	€ 4.450.390,81
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	Progettazione	€ 47.823,11
B.2	coordinamento sicurezza in prog	€ 17.079,68
B.3	Verifica progettazione esecutiva	€ 22.203,59
B.4	Direzione dei Lavori	€ 80.142,48
B.5	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	€ 42.699,21
B.6	collaudo tecnico amministrativo	€ 18.787,66
B.7	spese da sostenere di cui alle lettere e) ed f)	€ 0,00
B.8	altre spese non ammissibili a finanziamento	€ 0,00
B.9	Iarcassa 4% spese tecniche	€ 9.149,43
B.10	IVA spese tecniche	€ 52.334,74
B.11	Oneri conferimento a discarica e caratterizzazione	€ 96.365,84
B.12	Spese incentivi personale tecnico interno	€ 64.732,96
B.13	Spese per espletamento gara	€ 40.000,00
B.14	Imprevisti	€ 202.290,49
B.15	Diagnosi Energetica	€ 21.000,00
B.16	ALLACCI	€ 35.000,00
B	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 749.609,19
TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (A+B)		€ 5.200.000,00

Visto il Decreto Direttoriale n. 52 del 30/03/2022 con il quale, con riferimento al bando pubblico "Sicuro, verde e sociale" in premessa, è stato approvato il "Piano degli Interventi immediatamente finanziabili", tra i quali è compreso l'intervento proposto dal comune di Montevago per l'importo di € 4.610.000,00;

Visto il D.D.G. n. 1706 del 20/06/2022, con il quale il Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti prende atto dell'approvazione del "Piano degli Interventi immediatamente finanziabili" operata dal MIMS e dispone la prenotazione d'impegno generale per l'anno 2022;

Visto il D.D.G. n. 1706 del 29/09/2022, registrato dalla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità in data 11/10/2022 al n. 2878, con il quale tutte le somme assegnate alla Regione Siciliana, per le finalità di cui al bando pubblico "Sicuro, verde e sociale" sono impegnate secondo gli importi relativi ai singoli interventi di cui al Piano approvato dal Ministero con il citato Decreto n. 52 del 30/03/2022;

Visto l'articolo 29, comma 2 del decreto-legge 23 settembre 2022 n. 144 il quale stabilisce: "gli enti locali attuatori degli interventi di cui al comma 1 considerano come importo preassegnato a ciascun intervento, in aggiunta a quello attribuito con il provvedimento di assegnazione relativo a ciascun intervento, l'ammontare di

risorse pari al 15 per cento dell'importo già assegnato dal predetto provvedimento. La preassegnazione delle risorse di cui al primo periodo costituisce titolo per l'accertamento delle risorse a bilancio..."

Atteso che il maggiore costo del progetto è contenuto entro il limite del 15%, per cui, ai sensi del precitato decreto, il Comune di Montevago usufruisce della preassegnazione;

Ravvisato di dover dare avvio alle procedure di affidamento dei lavori entro il 31/12/2022, nel rispetto dei termini previsti dal comma 7 del precitato articolo 26 del decreto-legge n. 50 del 2022;

Richiamato l'art. 37 del Codice il quale recita:

1. *Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 €uro e di lavori di importo inferiore a 150.000 €uro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38;*
2. *Salvo quanto previsto al comma 1, per gli acquisti di forniture e servizi di importo superiore a 40.000 €uro e inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, nonché per gli acquisti di lavori di manutenzione ordinaria d'importo superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 1 milione di euro, le stazioni appaltanti in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 nonché gli altri soggetti e organismi di cui all'articolo 38, comma 1, procedono mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente. In caso di indisponibilità di tali strumenti anche in relazione alle singole categorie merceologiche, le stazioni appaltanti operano ai sensi del comma 3 o procedono mediante lo svolgimento di procedure di cui al presente codice;*
3. *Le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica;*
4. *Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:
(comma sospeso fino al 31 dicembre 2021 dall'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, della legge n. 120 del 2020);
a) *Ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;*
b) *Ricorrendo mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;**
5. *Ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7/04/2014, n. 56;*

Visti:

- l'art. 9, comma 1 della L.R. n. 12 del 12/07/2011 e ss.mm.ii. con il quale viene istituito l'Ufficio Regionale per l'espletamento di gare per l'appalto di lavori pubblici (UREGA);
- l'art. 9, comma 5 della L.R. n. 12 del 12/07/2011 e ss.mm.ii. il quale prevede che: <<le Sezioni provinciali dell'UREGA svolgono attività di espletamento delle gare d'appalto per le opere di interesse provinciale, intercomunale e comunale con importo a base d'asta superiore a 1.250migliaia di €uro>>;
- l'art. 1 della L.R. n. 1 del 26/01/2017 la quale modifica l'art. 9 della L.R. n. 12 del 12/07/2011 come segue:
 - <<comma 5 - Le sezioni territoriali svolgono attività di espletamento delle gare d'appalto e di concessione per i lavori e le opere di interesse di area vasta, intercomunale e comunale con importo a base d'asta superiore a quello individuato dall'articolo 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - <<comma 6 - Gli enti appaltanti possono avvalersi, con motivata richiesta, dell'Ufficio regionale, indipendentemente dall'importo dell'appalto o della concessione>>;

Considerato:

- che ai sensi della Circolare su indicazioni operative del D.G. del DTR prot. n. 112453 del 29.07.2020 avente ad oggetto "Decreto Legge 16 luglio 2020. 76 pubblicato sulla G.U. n. 178 del 16 luglio 2020,

Documento originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art. 23 comma 2bis del D.lgs. 82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati: Ing. Rosa Letizia Maria Sanzone

recante: Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, che prevede alcuni importanti disposizioni in deroga al Decreto Legislativo n. 50/2016 (Codice dei Contratti)", **la Stazione Appaltante al fine di effettuare uno snellimento e velocità delle procedure di affidamento dei lavori di che trattasi intende optare per la procedura aperta con inversione del procedimento avvalendosi degli uffici UREGA;**

- che a tale proposito con Nota prot. n. 13577 del 15/12/2022, inviata all'U.R.E.G.A. – Sezione Territoriale di Agrigento - questo Ente chiedeva allo stesso Ufficio Territoriale l'espletamento della gara "de quo" nonché la documentazione da inoltrare;
- che con pec del 16/12/2022 l'U.R.E.G.A. – Sezione Territoriale di Agrigento – riscontrava favorevolmente la richiesta, indicando il Responsabile degli Adempimenti in fase di Gara;

Richiamati:

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, il quale dispone al comma 2 che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

Riconosciuto, ai sensi delle predette disposizioni normative, che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è la realizzazione dei lavori di "**LAVORI DI EFFICIENTAMENTO DELLE FACCIATE E RIPRISTINO DEGLI IMPIANTI ACQUE METEORICHE NEGLI ALLOGGI DI VIA XV GENNAIO E CORSO DEL POPOLO - CUP: C19J21047220001**" a valere sul "Fondo Complementare al PNRR, Programma di Riqualficazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica "Sicuro, verde e sociale", ai sensi dell' art. 1, comma 2, lettera c), punto 13, del D.L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito con modificazioni dalla Legge 1 luglio 2021, n. 101";
- con le clausole ritenute essenziali, previste nel capitolato speciale d'appalto, in particolare: il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato in giorni 545 (cinquecentoquarantacinque), naturali successivi e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna; il pagamento dei lavori o somministrazioni avverrà come specificato nel capitolato speciale di appalto
- trattandosi di affidamento nell'ambito dei contratti pubblici PNRR e PNC, si intende ricorrere all'appalto integrato per la progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori (art. 59 comma 1 bis D.Lgs. n. 50/2016), sulla base del progetto definitivo, con le deroghe introdotte dall'art. 48 comma 5 del decreto-legge n. 77 del 2021, convertito dalla legge n. 108 del 2021) mediante il ricorso alla "**Procedura aperta**" ai sensi dell'art.60 "Codice dei contratti pubblici";
- il criterio di aggiudicazione è quello del **prezzo più basso** che avverrà ai sensi dell'art. 95 del Codice degli Appalti con determinazione della soglia di anomalia dell'offerta secondo quanto disciplinato dall'art. 95 del "Codice" con verifica dell'anomalia dell'offerta secondo il disposto art. 97, comma 2, 2 bis e 2 ter col disposto comma 8 combinato con l'art. 1 c. 3 della Legge 120/2020 (in ossequio alla sentenza della Corte Costituzionale n.ro 16/2021);
- il contratto verrà stipulato secondo le modalità indicate all'art. 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici; la stipula del contratto avverrà con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione Appaltante, con le clausole ritenute essenziali, previste nel capitolato speciale d'appalto, in particolare: il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato in giorni 545 (cinquecentoquarantacinque), naturali successivi e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna; il pagamento dei lavori o somministrazioni avverrà come specificato nel capitolato speciale di appalto;
- l'importo complessivo dei lavori, IVA esclusa è di € 4.110.712,62, compreso oneri per la sicurezza, di cui € 4.045.809,83 per lavori al lordo (IVA esclusa) ed € 64.902,79 quale corrispettivo per i servizi di ingegneria (al netto di IVA ed oneri previdenziali).

- Gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad € 377.798,15;
- l'importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso, esclusi IVA e oneri per la sicurezza, ammonta ad € 3.668.011,68, di cui € 1.350.669,48, pari al 32,85%, per manodopera (art. 23, c. 16 del "Codice");
- l'eventuale affidamento in subappalto è regolato secondo i limiti individuati nella indicazione per ciascuna categoria, ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato dall'articolo 49 della Legge 29 luglio 2021 n.108, e dall'articolo 10 della legge 23 dicembre 2021, n. 238;
- il limite di subappalto relativamente alle categorie in ragione delle loro specifiche caratteristiche, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, è stabilito come da schema seguente:

Lavorazioni	Categoria	Classifica	Importo (€)	%	Qualificazione obbligatoria si/no	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente/Scorporabile	Subappaltabile (Si/No)
Edifici civili e industriali	OG1	IV bis	4.045.809,83	100	SI	Prevalente	Subappaltabile al 49,9%
Totale			4.045.809,83	100			

- con riferimento al Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 – Allegato A Tavola Z-1, le categorie e tariffe per la progettazione sono come da schema seguente:

Categoria e ID opere	Corrispondenza L 143/49	Grado complessità	Importo opere	Specificità prestazione	Importo (€)	Spese ed oneri 23,10%
Edilizia - E05	I/a I/b	0,65	4.045.809,83	QbIII.01 QbIII.02 QbIII.03 QbIII.04 QbIII.05 QbIII.07	52.725,19	12.177,60

Viste le Linee Guida A.N.A.C. n. 4 (Rev. 1) - Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici (G.U. n. 69 del 23 marzo 2018) approvate dal Consiglio dell'Autorità n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D.Lgs 19/04/2017 n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018;

Vista la legge 11/09/2020 n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 16/07/2020 n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) e ss.mm.ii. di cui al D.L. 77 del 31/05/2021 convertito con legge 29/07/2021 n. 108;

Visto l'articolo 133, comma 8 del Codice il quale prevede che: <<Nelle procedure aperte, gli Enti aggiudicatori possono decidere che le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti. Tale facoltà può essere esercitata se specificamente prevista nel bando di gara o nell'avviso con cui si indice la gara. Se si avvalgono di tale possibilità, le amministrazioni aggiudicatrici garantiscono che la verifica dell'assenza di motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione sia effettuata in maniera imparziale e trasparente, in modo che nessun appalto sia aggiudicato a un offerente che avrebbe dovuto essere escluso a norma dell'articolo 136 o che non soddisfa i criteri di selezione stabiliti dall'amministrazione aggiudicatrice>> (ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 differito dall'art. 53, comma 1, lettera a), legge n. 108 del 2021 al 30 giugno 2023, la «**inversione procedimentale**» di cui al presente comma è applicabile anche nei settori ordinari sia sopra e sotto la soglia di rilievo comunitario);

Visto il Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 02/12/2016 - Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016 – pubblicati sulla G.U.R.I. n. 20 del 25/01/2017;

Richiamato l'art. 1, comma 2 della L.R. 12 del 12/07/2011 il quale prevede che "I riferimenti al 'Bollettino Ufficiale della Regione' e alla 'Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana' devono intendersi riferiti alla Gazzetta Ufficiale della Regione siciliana'; nel caso di riferimenti ad organi ed istituzioni statali deve farsi riferimento ai corrispondenti organi ed Istituzioni Regionali";

Visti il bando e il disciplinare di gara, la modulistica complementare e il DGUE, redatti dal Responsabile Unico del Procedimento, che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale, i quali prevedono l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori, mediante la **procedura aperta** con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. e art. 36, comma 9-bis con la determinazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, commi 2 - 2 bis e 2 ter con l'applicazione dell'art.

133, comma 8 del Codice modificato dall'art. 1 , comma 3 della legge n. 55/2019 di conversione, con modifiche, del D.L. 32/2019, come modificato dall'art. 8 , comma 7 del D.L. 76/2020 convertito, con modificazioni dalla legge n. 120/2020 "fino al 31/12/2021", differito dall'art. 52, comma 1, punto 3) del D.L. 77 del 31/05/2021 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 29/07/2021 al "30/06/2023" - **«Inversione Procedimentale»**;

Visto l'art. 8, comma 1, lett. c) della legge 11/09/2020 n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 16/07/2020 n. 76 - Altre disposizioni urgenti in materia di contratti pubblici – il quale prevede che: *<<in relazione alle procedure ordinarie, si applicano le riduzioni dei termini procedurali per ragioni di urgenza di cui agli articoli 60, comma 3, 61, comma 6, 62 comma 5, 74, commi 2 e 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Nella motivazione del provvedimento che dispone la riduzione dei termini non è necessario dar conto delle ragioni di urgenza, che si considerano comunque sussistenti>>*;

Preso atto:

- che l'art. 36, comma 9 del Codice prevede che *<<in caso di ricorso alle procedure ordinarie, nel rispetto dei principi previsti dall'articolo 79, i termini minimi stabiliti negli articoli 60 e 61 possono essere ridotti fino alla metà>>*;
- che l'art. 60, comma 1 del Codice prevede che *<<il termine minimo per la ricezione delle offerte è di trentacinque giorni dalla data di trasmissione del bando di gara>>*;
- che il comma 2-bis del Codice prevede che *<<le Amministrazioni aggiudicatrici possono ulteriormente ridurre di cinque giorni il termine di cui al comma 1, nel caso di presentazione di offerte per via elettronica>>*;
- che l'art. 60, comma 3 del Codice prevede che: *<<Le amministrazioni aggiudicatrici possono fissare un termine non inferiore a quindici giorni a decorrere dalla data di invio del bando di gara se, per ragioni di urgenza debitamente motivate dall'amministrazione aggiudicatrice, i termini minimi stabiliti al comma 1 non possono essere rispettati>>*;
- che la procedura verrà espletata interamente in **«modalità telematica»** ai sensi di quanto previsto all'art. 58 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e che le offerte dovranno essere formulate dagli Operatori Economici e ricevute dall'UREGA esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici denominato **«Sitas e-procurement »** indicata come piattaforma telematica;
- che le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dall'UREGA esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici denominato **«Sitas e-procurement»**;

Ritenuto, per le motivazioni su esposte, **di confermare:**

- **il ricorso all'appalto integrato** per la progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori (art. 59 comma 1 bis D.Lgs. n. 50/2016), sulla base del progetto definitivo, con le deroghe introdotte dall'art. 48 comma 5 del decreto-legge n. 77 del 2021, convertito dalla legge n. 108 del 2021;
- **per la scelta del contraente**, procedere all'individuazione dello stesso mediante il ricorso del metodo **“Procedura aperta”** così come definita dall'art. 3, comma 1, lettera sss), e dall'art. 60, comma 1, prima parte, del Codice degli Appalti;
- **di stabilire quale criterio di aggiudicazione** quello del **prezzo più basso** che avverrà ai sensi dell'art. 95 del Codice degli Appalti con determinazione della soglia di anomalia dell'offerta secondo quanto disciplinato dall'art. 95 del "Codice" con verifica dell'anomalia dell'offerta secondo il disposto art. 97, comma 2, 2 bis e 2 ter col disposto comma 8 combinato con l'art. 1 c. 3 della Legge 120/2020 e ss.mm.ii. di cui al D.L. 77 del 31/05/2021 convertito con legge 29/07/2021 n. 108 (in ossequio alla sentenza della Corte Costituzionale n.ro 16/2021);
- **di applicare**, per ovvie ragioni di urgenza in virtù del rispetto dei tempi stabiliti dal decreto di finanziamento e, pertanto, evitare la revoca del finanziamento creando un potenziale danno all'Ente, l'articolo 133, comma 8 del Codice ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7 della legge n. 120 del 2020 differito dall'art. 53, comma 1, lettera a), legge n. 108 del 2021 al 30 giugno 2023, **«inversione procedimentale»**;
- **di procedere** all'approvazione del bando e del disciplinare di gara nonché della relativa modulistica complementare e il DGUE, e alla pubblicazione del bando e del disciplinare di gara di gara secondo quanto stabilito dall'art. 73 del D.Lgs n 50/2016 e ss.mm.ii. e dal Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 02/12/2016 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 20 del 25 gennaio 2017 - Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara;

- **di procedere alla riduzione dei tempi per la ricezione delle offerte e della documentazione**, fissandone il termine per un periodo minimo di pubblicazione di almeno **15 (quindici) giorni**, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. c) della legge 11/09/2020 n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 16/07/2020 n. 76 - Altre disposizioni urgenti in materia di contratti pubblici e ss.mm.ii. di cui al D.L. 77 del 31/05/2021 convertito con legge 29/07/2021 n. 108 – il quale prevede che: <<*in relazione alle procedure ordinarie, si applicano le riduzioni dei termini procedurali per ragioni di urgenza di cui agli articoli 60, comma 3, 61, comma 6, 62 comma 5, 74, commi 2 e 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Nella motivazione del provvedimento che dispone la riduzione dei termini non è necessario dar conto delle ragioni di urgenza, che si considerano comunque sussistenti*>>;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 09/06/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificazione (DUPS) 2022/2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 09/06/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D. Lgs. n. 118/2011;

Considerato, che la suddetta spesa, a valere sul "*Fondo Complementare al PNRR, Programma di Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica "Sicuro, verde e sociale"*, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera c), punto 13, del D.L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito con modificazioni dalla Legge 1 luglio 2021, n. 101", è iscritta nel bilancio dell'Ente, in entrata al capitolo 1501 - codice 4.02.01.02.001, in uscita al capitolo 11591 - codice 08.02-2.03.01.02.001;

Preso atto:

- che il C.U.P. dell'intervento è: **C19J21047220001**;
- che il C.I.G. attribuito alla procedura è: **94908744FD**;

Visti:

- il D. Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti";
- il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. recante Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", nella parte rimasta in vigore e in via transitoria;
- il Decreto 07/03/2018 n. 49 del M.I.T. - "Regolamento recante: <<Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni di direttore dei lavori e dell'esecuzione>>;
- la L.R. 8/2016 che modifica la L.R. 12/2011;
- la legge 11/09/2020 n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 16/07/2020 n. 76; l'art. 133, comma 8 del Codice;
- l'art. 8, comma 7 della legge n. 120/2020;
- l'art. 53, comma 1, lettera a), legge n. 108 del 2021;
- la L.R. n. 1 del 26/01/2017;
- il D.lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii;
- la legge 7 agosto 1990 n. 241;
- il vigente Statuto Comunale;
- l'O.R.EE.LL. della Regione Siciliana approvato con L.R.16/63 e s.m.i.;
- il Regolamento Comunale sugli Uffici e dei servizi;
- gli atti dell'Ufficio;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa in ordine al presente provvedimento ex art. 147-bis del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Dato atto che l'esame istruttorio della presente proposta è conforme ai principi del Nuovo Codice di Comportamento del comune di Montevago adeguato alle Linee Guida ANAC di cui alla delibera n. 177 del 9/02/2020, Art. 54, D.Lgs n. 165/2001, con allegato il codice Etico degli Operatori Economici e Codice Etico del Personale comunale, approvato con la Delibera n. 59 del 29/03/2021, nonché alle regole previste dal vigente Piano Anticorruzione e Trasparenza approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 19/04/2022.

Ritenuto di procedere in merito;

Documento originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art. 23 comma 2bis del D.lgs. 82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati: Ing. Rosa Letizia Maria Sanzone

PROPONE

1. **di assumere**, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 30/04/1991 n. 10, le premesse e le motivazioni sopra esposte, quale parte integrante e motivo determinante della presente determinazione;
2. **di indire** la gara d'appalto per l'**affidamento congiunto** della progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori (art. 59 comma 1 bis D.Lgs. n. 50/2016) sulla base del progetto definitivo per i "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO DELLE FACCIATE E RIPRISTINO DEGLI IMPIANTI ACQUE METEORICHE NEGLI ALLOGGI DI VIA XV GENNAIO E CORSO DEL POPOLO", mediante "**Procedura aperta**" così come definita dall'art. 3, comma 1, lettera sss), e dall'art. 60, comma 1, prima parte, del Codice dei contratti pubblici;
3. **di dare atto**
 - **che** il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso che avverrà ai sensi dell'art. 95 del Codice degli Appalti con determinazione della soglia di anomalia dell'offerta secondo quanto disciplinato dall'art. 95 del "Codice" con verifica dell'anomalia dell'offerta secondo il disposto art. 97, comma 2, 2 bis e 2 ter col disposto comma 8 combinato con l'art. 1, comma 3 della Legge 120/2020 e ss.mm.ii. di cui al D.L. 77/2021 convertito con legge 108/2021;
 - **che** l'importo complessivo dei lavori, IVA esclusa è di € 4.110.712,62, compreso oneri per la sicurezza, di cui € 4.045.809,83 per lavori al lordo (IVA esclusa) ed € 64.902,79 quale corrispettivo per i servizi di ingegneria (al netto di IVA ed oneri previdenziali);
 - **che** l'importo dei lavori, IVA esclusa pari ad € 4.045.809,83, compreso oneri per la sicurezza, è distinto come segue:
 - a) Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso (ex D.Lgs. 81/2008): € 377.798,15 Euro (Trecentosettantasettemilasettecentonovantotto/15);
 - b) Importo a base d'asta, soggetto a ribasso, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza: € 3.668.011,68 (Euro Tremilioniseicentosessantottomilaundici/68);
 - c) Costi della mano d'opera indicati ai sensi dell'art. 23 comma 16 del "Codice": € 1.350.669,48;
 - **che** la durata dei lavori ammonta complessivamente a giorni 545 (cinquecentoquarantacinque) decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
 - **che** ai sensi dell'art.105, comma 2, del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., l'eventuale subappalto, non può superare, per la cat. Prevalente OG1 - cl. IV-bis, la quota del 49,90 % dell'importo complessivo del contratto dei lavori. Detto limite è finalizzato a garantire:
 - che l'appalto si sviluppi attraverso un insieme coordinato di lavorazioni edilizie ed impiantistiche da realizzarsi il più possibile anche attraverso fasi congiunti di esecuzione, evitando fenomeni di "frammentazione" delle stesse e consentendo di raggiungere la produzione prevista nel cronoprogramma lavori;
 - che il livello qualitativo dell'opera sia raggiunto attraverso una preponderante e continua attività dell'impresa qualificata nella Categoria Prevalente che determini unitarietà e tempestività nei livelli di esecuzione (secondo quanto previsto in Capitolato) attraverso una costante attività di coordinamento degli operatori presenti in cantiere;
 - i più elevati livelli di sicurezza, riducendo le interferenze tra personale di diverse imprese operanti sul medesimo cantiere;
 - **che** trattasi di appalto congiunto della progettazione e dell'esecuzione di lavori (art. 59 comma 1 bis D.Lgs. n. 50/2016), sulla base del progetto definitivo, con le deroghe introdotte dall'art. 48 comma 5 del decreto-legge n. 77 del 2021, convertito dalla legge n. 108 del 2021);
4. **di approvare** gli schemi: **bando e il disciplinare di gara, la modulistica complementare e il DGUE**, redatti dal R.U.P., che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale, i quali prevedono la procedura aperta con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. e art. 36, comma 9-bis con la determinazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, commi 2 - 2 bis e 2 ter con l'applicazione dell'articolo 133, comma 8 del Codice modificato dall'art. 1, comma 3 della legge n. 55/2019 di conversione, con modifiche, del D.L. 32/2019, come modificato dall'art. 8, comma 7 del D.L. 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 120/2020 "fino al 31/12/2021", differito dall'art. 52, comma 1, punto 3) del D.L. 77 del 31/05/2021 convertito, con modificazioni, della legge n. 108 del 29/07/2021 a l "**30/06/2023**" **«Inversione Procedimentale»**;

- 5. di fissare il termine per la ricezione delle offerte** <<ai sensi dell'art. 36, comma 9 e dell'art. 60, comma 1 - 2 bis e 3 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché per gli effetti dell'art. 8 "Altre disposizioni urgenti in materia di contratti pubblici", comma 1, lett. c) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni con legge 11/09/2020 n. 120 e successive modificazioni di cui al D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito con legge 108/2021 - il quale prevede che: "in relazione alle procedure ordinarie, si applicano le riduzioni dei termini procedurali per ragioni di urgenza di cui agli articoli 60, comma 3, 61, comma 6, 62 comma 5, 74, commi 2 e 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Nella motivazione del provvedimento che dispone la riduzione dei termini non è necessario dar conto delle ragioni di urgenza, che si considerano comunque sussistenti">>, **non inferiore a 15 (quindici) giorni;**
- 6. di considerare** essenziali le clausole contenute nel Capitolato Speciale di Appalto e negli allegati progettuali, nel bando e nel disciplinare di gara;
- 7. di procedere a pubblicare**, in conformità a quanto stabilito dall'art. 36, comma 9 e del comma 4 dell'art. 73 del Codice e del D.M. Infrastrutture e Trasporti 02/12/2016 - Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del D.lgs. n. 50 del 2016 – Pubblicato sulla G.U.R.I. n. 20 del 25/01/2017 – il bando e il disciplinare di gara nonché i relativi allegati all'Albo Pretorio e sul Sito Istituzionale <<Profilo del Committente>> del Comune di Montevago (AG) ove si eseguono i lavori, sul Portale dell'ANAC, sul Portale del MIT e, per estratto, per gli effetti dell'art. 1, comma 2 della L.R. 12 del 12/07/2011 sulla G.U.R.S. della Regione Sicilia ed infine su uno dei principali quotidiani a diffusione Nazionale e su uno a maggiore diffusione Locale, dando atto che gli effetti giuridici connessi alla pubblicazione decorrono dalla data di pubblicazione sulla G.U.R.S.;
- 8. di dare atto, altresì:**
- **che** ai sensi dell'art. 1, comma 65 e 67 della legge n. 266 del 23/12/2005 e della delibera dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 1121 del 29/12/2020, per la gara in esame è dovuta un contributo economico in relazione all'importo posto a base di gara e in particolare:
 - a) quota stazione appaltante: Euro 600,00;
 - b) quota operatore economico: Euro 140,00;
 - **che** come disposto dalla L.R. 12/2011, tutte le attività riguardanti il controllo del rispetto dei termini di presentazione delle offerte, delle dichiarazioni, del possesso dei requisiti generali e speciali con l'eventuale soccorso istruttorio, sono svolte dalla competente commissione di gara istituita presso l'UREGA Provinciale;
 - **che** ai sensi dell'art. 81, comma 1 e 2 e per quanto previsto dal comma 13 dell'art. 216 del D.lgs 50/2016, l'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico finanziario per la partecipazione alla gara stessa avverrà attraverso la Banca dati Nazionali dei contratti pubblici e dunque tramite il sistema FVOE;
 - **che** la stipula del contratto rimane di competenza dell'Ente Appaltante secondo quanto disciplinato dalla D.D. 926/2018 e dal capitolato speciale d'appalto e con le modalità indicate dall'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016;
 - **che** i rapporti tra l'Ente e l'aggiudicatario saranno regolati dal C.S.A. e dal Contratto Pubblico di appalto;
 - **che** la spesa complessiva per l'esecuzione delle opere è posta a carico del *Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Programma di Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica "Sicuro, verde e sociale"*;
 - **che** il Codice unico del progetto, CUP è C19J21047220001;
 - **che** il CIG acquisito presso ANAC da associare alla presente procedura di gara è 94908744FD;
- 9. di accertare** in entrata la risorsa di € 4.508.500,00 iscritta nel bilancio comunale al capitolo 1501 - codice 4.02.01.02.001;
- 10. di impegnare** la spesa di € 5.198.853,20 prevista nel bilancio comunale al capitolo 11591 - codice 08.02-2.03.01.02.001;
- 11. di dare atto**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'art. 147 bis comma 1 D.Lgs. 267/2000, che la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, sarà attestata con il parere favorevole, che sarà reso da parte del Responsabile del Settore;
- 12. di dare atto, altresì, ai fini del controllo preventivo di regolarità contabile, di cui all'art. 147 bis comma 1 D.** Documento originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art. 23 comma 2bis del D.lgs. 82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. .Responsabile alla conservazione dei dati: Ing. Rosa Letizia Maria Sanzone

Lgs. 267/2000 e del regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento sarà sottoposto a controllo contabile, da parte del responsabile dei servizi Finanziari, il quale renderà il proprio parere e/o l'attestazione di copertura finanziaria, che sarà allegato al presente atto per formarne parte integrante;

13. di dare atto dell'osservanza del disposto di cui all'art. 163 T.U.E.L. 267/2000 s.m.i.;

La presente determinazione, comprensiva degli allegati, viene pubblicata all'albo pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune di Montevago, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti dei Dirigenti in formato integrale, e sottosezione provvedimenti dei dirigenti, ovvero in formato tabellare sottosezione bandi di gara e contratti, ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e s.m.i., e per estratto ai sensi della L.R. 11/2015, escludendo i dati personali.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to Salvatore Morreale

(Firmato elettronicamente)