




|   |  |  |
|---|--|--|
|  | <p><b>Asmel Consortile S.C. a r.l.</b><br/> Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 – Roma<br/> Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli<br/> P.Iva: 12236141003<br/> <a href="http://www.asmecomm.it">www.asmecomm.it</a> – portale di committenza pubblica</p> <p><b>COMUNE DI MONTEVAGO</b><br/> Libero Consorzio Comunale di Agrigento<br/> Piazza della Repubblica n.4 – 92010 Montevago (Ag)</p> <p><b>Unione dei Comuni Terre Sicane</b><br/> Menfi - Montevago - Sambuca di Sicilia – S. Margherita di Belice- Caltabellotta<br/> Sede Legale ed Amministrativa: Comune di Menfi<br/> Libero Consorzio Comunale di Agrigento</p> | <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> Città<br/>Termale </div>  <div style="text-align: center;"> CITTÀ<br/>VINO </div> </div>  |
|---|--|--|

## C.U.C: UNIONE DEI COMUNI TERRE SICANE

### COMUNE DI MONTEVAGO Libero Consorzio Comunale di Agrigento **III SETTORE LL.PP.**

Comune Di Montevago, Piazza della Repubblica n.4 – 92010 Montevago (Ag)  
tel. 0925-39630\_ 0925-39634 – fax 0925-38689  
<http://www.comune.montevago.ag.it>  
e.mail: [llpp@comune.montevago.ag.it](mailto:llpp@comune.montevago.ag.it) – [rosa.sanzone@comune.montevago.ag.it](mailto:rosa.sanzone@comune.montevago.ag.it)  
pec: [protocollo.montevago@pec.it](mailto:protocollo.montevago@pec.it)

## BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo

art. 26, comma 8, decreto legislativo n. 50 del 2016

Procedura Aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo per l'Amministrazione Comunale ai sensi dell'articolo 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016.

**Oggetto: LAVORI DI CATALOGAZIONE E RESTAURO DELLA EX  
CHIESA SS. PIETRO E PAOLO -VECCHIO CENTRO. PRIMO  
STRALCIO FUNZIONALE**

**CIG: 8292857A14 - CUP: C13C18000020002**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE****I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

|   |  |   |               |
|---|--|---|---------------|
| Denominazione ufficiale: <b>Comune di COMUNE DI MONTEVAGO (AG)</b>  |  |   |               |
| Indirizzo postale: <b>PIAZZA DELLA REPUBBLICA n.1</b>   |  |   |               |
| Città<br>:  | <b>MONTEVAGO (AG)</b>                            | CAP   | <b>92010</b>  |
|   |  | Paese:  | <b>Italia</b> |
| <b>Punti di contatto:</b>   | Ufficio LL.PP<br>R.U.P.: Ing. Rosa L. M. SANZONE | Telefono: 0925 - 39630<br>Telefono: 0925 - 39634                                  |               |
| Posta elettronica: llpp@comune.montevago.ag.it  |  |   |               |
| Posta Elettronica Certificata (PEC): protocollo.montevago@pec.it  |  |   |               |
| Profilo di committente (URL):   |  | <a href="http://www.comune.montevago.ag.it">http://www.comune.montevago.ag.it</a> |               |
| Centrale di committenza (URL):  |  | <a href="http://www.asmecomm.it">http://www.asmecomm.it</a>                       |               |
| Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione disponibili presso il punto di contatto sopraindicato;<br>Contatto per chiarimenti relativi alla piattaforma telematica:<br>Tel. 0372801730 |  |   |               |
| Le offerte vanno inviate al punto di contatto sopraindicato.  |  |   |               |

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

|  |
|--|
| Ente locale: <b>Comune di MONTEVAGO (AG)</b> |
|--|

|  |  |
|--|--|
| <b>I.3) Principali settori di attività</b>       |  |
| Servizi generali delle amministrazioni pubbliche |  |

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)****II.1) Descrizione**

|  |                        |
|--|------------------------|
| <b>II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:</b><br><b>LAVORI DI CATALOGAZIONE E RESTAURO DELLA EX CHIESA SS. PIETRO E PAOLO - VECCHIO CENTRO. PRIMO STRALCIO FUNZIONALE.</b>   |                        |
| <b>II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI</b><br>X Esecuzione<br><input type="checkbox"/> Progettazione ed esecuzione<br><input type="checkbox"/> Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice<br>Luogo principale dei lavori: <b>Comune di MONTEVAGO (AG)</b><br>Codice NUTS: <b>ITG14</b> |                        |
| <b>II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico</b>   |                        |
| <b>II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:</b><br><b>LAVORI DI CATALOGAZIONE E RESTAURO DELLA EX CHIESA SS. PIETRO E PAOLO - VECCHIO CENTRO. PRIMO STRALCIO FUNZIONALE.</b>  |                        |
| <b>II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)</b>  |                        |
|  | Vocabolario principale |

|   |            |
|---|------------|
| Oggetto principale  | 45222000-9 |
| II.1.7) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: UNICO LOTTO     |            |
| II.1.8) Informazioni sulle varianti – non sono ammesse varianti |            |

## II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

|   |   |  |                 |        |   |   |
|---|---|--|-----------------|--------|---|---|
| II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)  |   |  |                 |        |   |   |
| € 494.842,92 di cui:  |   |  |                 |        |   |   |
| 1)  | IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO: € 475.828,13    |  |                 |        |   |   |
| 1.a)  | € 224.812,81                                | Lavori al netto dei costi della manodopera |                 |        |   |   |
| 1.b)  | € 251.015,32                                | Costi della manodopera                     |                 |        |   |   |
| 2)  | IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO: € 19.014,79 |  |                 |        |   |   |
| 2.a)  | € 19.014,79                                 | Oneri della sicurezza                      |                 |        |   |   |
| Lavorazioni   | Categoria                                   | Qualificazione obbligatoria (si/no)        | Importo<br>€uro | classe | Indicazioni speciali ai fini della gara |   |
|   |   |  |                 |        | Prevalente o<br>scorporabile            | Subappaltabile  |
| PROGETTO<br>ESECUTIVO PRIMO<br>STRALCIO<br>FUNZIONALE PER LA<br>CATALOGAZIONE E<br>RESTAURO DELLA EX<br>CHIESA SS. PIETRO E<br>PAOLO - VECCHIO<br>CENTRO DEL<br>COMUNE DI<br>MONTEVAGO (AG) | OG2   | SI   | 494.842,92      | II     | Prevalente                              | Nei limiti fissati<br>dall'art. 105 del<br>D.Lgs. 50/2016 |
|   |   |  |                 |        |   |   |
| TOTALE  |   |  | € 494.842,92    |        |   |   |

|                     |  |  |  |  |  |  |
|---------------------|--|--|--|--|--|--|
| II.2.2) Opzioni: NO |  |  |  |  |  |  |
|---------------------|--|--|--|--|--|--|

## II.2.2) Opzioni: NO

## II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

|                   |  |
|-------------------|--|
| Durata in giorni: | <b>270 (duecentosettanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori</b> |
|                   |  |

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) Condizioni relative all'appalto

|  |
|--|
| <b>III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste</b>  |
| a) concorrenti: garanzia provvisoria di euro <b>€ 9.896,86</b> (2 % dell'importo dell'appalto), art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante cauzione, a scelta dell'offerente, con versamento in contanti in tesoreria, con bonifico, in assegni circolari, in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva; |
| b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2  |

approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;

- c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) ai sensi dell'art. 103, comma 7, del d.lgs. n. 50 del 2016, il cui massimale è pari al 5% della somma assicurata per le opere, con un minimo pari a € \_\_\_\_\_, ed un massimo di € \_\_\_\_\_, il tutto come riportato nel CSA;

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50 % per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2015, di cui agli articoli 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento**

- a) L'opera risulta finanziata con i fondi FSC come da D.D.G. del Dipartimento delle Infrastrutture e mobilità n. 1950 del 6.8.2019 di approvazione della graduatoria definitiva..
- b) I pagamenti avverranno ai sensi del titolo VII (Liquidazione dei corrispettivi) dello Schema Contratto/Capitolato Speciale d'Appalto.
- c) E' previsto il riconoscimento dell'anticipazione contrattuale ai sensi dell'art. 35, comma 18, del Codice dei Contratti, in misura del 20% dell'importo contrattuale.
- d) Pagamenti per stati di avanzamento al raggiungimento di un importo netto non inferiore ad euro 100.000,00, ai sensi dell'articolo 43 dello Schema Contratto/Capitolato Speciale d'Appalto.

### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:**

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Operatore economici di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016, in forma singola o raggruppati secondo una delle forme previste dall'art. 48 del d.lgs. 50/2016.

### **III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:**

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari allo 0,03% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 13 dello Schema Contratto/Capitolato Speciale d'Appalto;
- c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

## **III.2) Condizioni di partecipazione**

### **III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione art. 80 del d.lgs. n. 50 DEL 2016, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;
- 3) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.

### **III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta**

### **III.2.3) Capacità tecnica**

- a) attestazione SOA nella categoria OG2, classifica II, o in alternativa mediante la comprova dei requisiti speciali di cui all'art. 90, comma 1, lettere a-b-c) del d.p.r. n. 207/2010;
- b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48 del d.lgs. n. 50 del 2016); requisiti di ciascun operatore economico non inferiori alle quote di partecipazione: mandatario in misura maggioritaria con minimo 40%, ciascun mandante minimo 10 % (art. 92, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010);
- c) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2015, in corso di validità, settore EA28, necessario solo se si intende usufruire della riduzione della cauzione alla metà.

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

### **IV.1.1) Tipo di procedura: aperta**

### **IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Minor Prezzo ai sensi dell'articolo 36 comma 9 bis lettera a) del**

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo****IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:****CUP: C13C18000020002****CIG: 8292857A14****IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:

**Giorno:** Mercoledì**Data:** 17/06/2020**Ora:** 12:00

Il bando, il disciplinare di gara ed i modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), sono disponibili, con accesso gratuito, libero, diretto e completo agli indirizzi internet <http://www.comune.montevago.ag.it> - <http://www.unionecomuniteresicane.it> e <http://www.asmeccomm.it>

**IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:****Giorno:** Martedì**Data:** 23/06/2020**Ora:** 12:00**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano****IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**giorni: **180** (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte****Giorno:** Martedì**Data:** 23/06/2020**Ora:** 15:30**Luogo:**

Presso la sede della Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione dei Comuni delle Terre Sicane, Via A. Palminteri – 92013 Menfi (AG).

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: **SI**

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI****VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO****VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: SI****VI.3) Informazioni complementari:**

- a) appalto indetto con determinazione dirigenziale n. 100 del 13 maggio '20 (art. 32 comma 2 e 3, d.lgs. n. 50 del 2016);
- b) il procedimento si svolge attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica ASMECOMM (nel seguito "Sistema"), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo di contatto di cui al **punto I.1)**, mediante il quale saranno gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nel disciplinare di gara, Capo 1, ove sono descritte le informazioni riguardanti la Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la procedura.

L'offerta è composta da:

- b.1) Documentazione Amministrativa, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al Capo 3, compresa la cauzione provvisoria;
- b.2) Offerta Economica, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 4.2.,

- mediante ribasso da applicare all'importo soggetto a ribasso indicato di cui al punto **II.2.1)** pari ad € **475.828,13**, oltre gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € **19.014,79** ed I.V.A. al 10%;
- c) Il concorrente, ai sensi dell'art. 85, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, dovrà inserire nella Busta Telematica della “**Documentazione Amministrativa**” il **DGUE** in formato elettronico secondo quanto indicato nel Disciplinare di Gara al punto **3.1.5.**;
  - d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
  - e) Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto.
  - f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 comma 8 del d.lgs. n. 50 del 2016);
  - g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (art. 48 D.Lgs. n. 50 del 2016);
  - h) ;ai sensi dell'art 146, co. 3 del codice **NON E' AMMESSO L'AVVALIMENTO**;
  - i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 76, d.lgs. n. 50 del 2016);
  - j) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni;
  - K) è richiesta l'allegazione del “PASSOE” rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;
  - l) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet <http://www.asmecomm.it> sezione “Procedure in corso” e <http://www.comune.montevago.ag.it> unitamente alla documentazione progettuale posta a base di gara (art. 60 d.lgs. n. 50 del 2016);
  - m) progetto posto a base di gara validato con verbale del 5.11.2019 ed approvato con Determinazione del Responsabile del III Settore n. 217 del 07/11/2020 (art. 26, comma 8, d.P.R. n. 50 del 2016) ed approvato con deliberazione GC n. 288 del 7.11.2019;
  - n) facoltà dell'Ente, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, nonché di avvalersi della procedura di consegna lavori frazionata e parziale;
  - o) si applica, ricorrendone la circostanza, la procedura prevista dall'art. 110 del D.Lgs. 50/2016;
  - p) responsabile del procedimento: Ing Rosa Letizia Maria Sanzone, recapiti come al **punto I.1).**

#### **VI.4) Procedure di ricorso**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Sicilia, sede competente di Palermo (PA).

##### **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera p)**

##### **VI.4.2) Presentazione dei ricorsi**

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

##### **VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera p)**

##### **VI.5) Pubblicazione:**

Il presente bando, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016, è pubblicato su:

-

- profilo di committenza: [www.comune.montevago.ag.it](http://www.comune.montevago.ag.it)
- sito internet CUC: [www.unionecomuniterresicane.it](http://www.unionecomuniterresicane.it)
- sito internet Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT): [www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it);

|  |                   |              |
|--|-------------------|--------------|
| - piattaforma ASMECOMM: <a href="http://www.asmecomm.it">www.asmecomm.it</a> . |                   |              |
| <b>VI.6) Data di pubblicazione del presente avviso:</b>                        | <b>21/05/2020</b> | <b>12:00</b> |

**Il Responsabile Unico del Procedimento:**

*Ing Rosa Maria Letizia Sanzone*